



“INFINBANK” АЖ

“InFinBank” АЖ
Бошқарув Ранси

Нуманова О.Л.



Сана

(“InFinBank” АЖ Бошқарувининг

2024 йил 21 08 даги 171-
сонли Баённомаси)

Рўйхат рақами ТП 194-02 сонли
2024 йил 21 08

**“InFinBank” АЖнинг корпоратив кредитлаш
бўлинмалари томонидан амалга ошириладиган
кредит операциялари бўйича таъминотни қабул
қилиш тартибига 2-сонли қўшимча**

**Дополнение №2 к Порядку принятия обеспечения
по кредитным операциям, осуществляемым
подразделениями корпоративного кредитования
АО “InFinBank”**

ТП194-02

Мазкур хужжат “InFinBank” АЖ нинг мулки хисобланади. Ушбу хужжатнинг мазмуну сифат
бўйича раҳбарият вакили билан олдиндан келишилмаган холда тўлик ёки қисман қайта чон
этилини ёки банк ходимлари бўлмаган учинчи шахсларга берилшини мумкин эмас. Ҳар қандай
ўзгартришлар асл нусхага ва факат ушбу хужжатнинг назорат килинадиган нуехаларига
киритилади.

Данный документ является собственностью АО “InFinBank”. Содержание данного документа не
может воспроизводиться целиком или по частям, либо передаваться третьим лицам, не
являющимися сотрудниками Банка, без предварительного согласования с Представителем
Руководства по Качеству. Любые изменения вносятся в оригинал и только в контролируемые
копии настоящего документа

Додолнение №2 к Порядку принятия обеспечения по кредитным операциям, осуществляемым подразделениями корпоративного кредитования АО “InFin Bank”

2/08.2024

Листинг №: 1004008
Айланум: 10.002.18

10 бетдан 7 бет
Стр. 5 | 10

№2

““InFinBank” АЖнинг корпоратив кредитлари бўлинмалари томонидан амалга оширилалиган кредит операциялари бўйича таъминотни кабул килиш Тартиби”нинг 3-сонли илова 2-боб, 2.1-бандига ўзгартириш ва кўшимча 2.6. банд киритилсин: хамда кўйидаги таҳирда баён этилсин:

2. ТАЪМИНОТСИФАТИДА АВВАЛ КАБУЛ КИЛИНГАН МОЛ-МУЛКНИ ОЗОД ЭТИШ ТАРТИБИ

Эски таҳир	Янги таҳир	Стараға редакция	Новая редакция
2.1. Лойиха бўйича кредит копланган кисмидан ортиқ суммадаги гаров таъминотини гаровдан озод этишида кўйидаги омилларга амал килиниши шарт:	2.1. Лойиха бўйича кредит копланган кисмидан ортиқ суммадаги гаров таъминотини гаровдан озод этишида кўйидаги омилларга амал килиниши шарт:	2.1. При высвобождении части залогового обеспечения, в случае наличия профицита залога, необходимо учитывать следующие факторы:	2.1. При высвобождении части залогового обеспечения, в случае наличия профицита залога, необходимо учитывать следующие факторы:
• Мизоз томонидан кредит мажбуриятларининг бошланнич кийматидан 30 фоизидан кам бўлмаган микдорда тўловлар амалга оширилганлинига;	• Мизоз томонидан кредит мажбуриятларининг бошланнич кийматидан 30 фоизидан кам бўлмаган микдорда тўловлар амалга оширилганлинига.	• что клиент произвел платежи в размере не менее 30 процентов от первоначальной стоимости кредитных обязательств;	• Клиент произвел платежи в размере не менее 30 процентов от первоначальной суммы кредитных средств. За исключением кредитов, по которым погашение кредита будет осуществляться за счет реализации объекта залога / приобретенного имущества за счет продлен (За исключением проектов, пересмотренные в соответствии с указами или распоряжениями Президента Республики Узбекистан,
• Муддати тўлов/карздорликлар тўлов/карздорликлар Мавжуд ўтган Мавжуд	• Муддати тўлов/карздорликлар тўлов/карздорликлар Мавжуд ўтган Мавжуд	• отсутствие просроченных обязательств;	• отсутствие просроченных обязательств;
• кредит бўйича охиригина тўлов Муддати узайтирилмаганинига (Ўзбекистон Республикаси Президентининг фармонлари ёки	• кредит бўйича охиригина тўлов Муддати узайтирилмаганинига (Ўзбекистон Республикаси Президентининг фармонлари ёки	• конечный срок кредита не был продлен (За исключением проектов, пересмотренные в соответствии с указами или распоряжениями Президента Республики Узбекистан, кредитных средств предприятия, лизинговые компании);	• конечный срок кредита не был продлен (За исключением проектов, пересмотренные в соответствии с указами или распоряжениями Президента Республики Узбекистан, кредитных средств предприятия, лизинговые компании);
		• отсутствие просроченных	• отсутствие просроченных

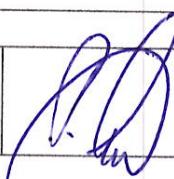
<p>фармойишилари, Республикаси Махкамасининг карорлари, йишиш баёнлари карорлари, шунингдек Ўзбекистон Республикаси Марказий банки карорларига мувофик кайта кўриб чикилган лойихалар бундан мустасно);</p> <ul style="list-style-type: none"> кредитнинг “стандарт” актив сифатида таснифланган бўлишига. <p>Шунингдек, лойиха бўйича кредит кисман колланган кисмидан ортиқ суммадаги гаров тъминотини гаровдан озод этиш масаласи кўриб чикилаётганда, кредит бўйича мониторингни тузилманинг лойиха бўйича кредит хулюсасида, корхонанинг кредит шартномаси/бosh кўрасилган мажбурият ва талабар бажарилиши ва бизнес-реж/ТИА кўрасаткичларининг бажарилиши холатлари ёритилиши шарт.</p> <p>Ушибу тартибнинг 2.1.-бандида кўрасилган талаблар муддати ўтган карздорлиги мавжуд ёки муаммоли деб таснифланган активлар бўйича, агар гаров объектини гаров бахосидан кам бўймаган мидорда банки кансалтлантирилган кимматда тўлов амалга оширилган холларда тадбик этилмаслигига йўл кўйилади.</p>	<p>Ўзбекистон Вазирлар бўлмаслигига;</p> <ul style="list-style-type: none"> кредит бўйича охирги тўлов муддати узайтирилмаганингига (Ўзбекистон Республикаси Президентининг фармонлари ёки фармойишилари, ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг карорлари, йишиш баёнлари карорлари, шунингдек, Ўзбекистон Республикаси Марказий банки карорларига мувофик кайта кўриб чикилган лойихалар бундан мустасно); 	<p>постановлениями Министров Республики Узбекистан, решениями протоколов заседаний, а также решениями Центрального банка Республики Узбекистан);</p> <ul style="list-style-type: none"> кредит классифицируется как «стандартный» актив. <p>■ Также при рассмотрении вопроса частичного вы свобождения залога, в заключении структурного подразделения ответственного за мониторинг проекта должно включать информацию о выполнении обязательств и требований, указанных в кредитном договоре/генеральном соглашение предприятия, и выполнение показателей бизнес-плана/ГЭО.</p> <p>Также при рассмотрении вопроса частичного вы свобождения залога, в заключении структурного подразделения ответственного за мониторинг проекта должно включать информацию о выполнении обязательств и требований, указанных в кредитном договоре/генеральном соглашении предприятия, и выполнение показателей бизнес- плана/ГЭО.</p> <p>Требования, указанные в пункте 2.1 настоящего порялка, не распространяются по кредитам имеющие просроченную задолженность и/или по кредитам классифицированные как проблемные, в подобных случаях частичное въ свобождение допускается к рассмотрению в случае осуществление оплаты суммы удовлетворяющее требованиям банка но не менее залоговой стоимости объекта обеспечения.</p>
--	---	--

<p>Кўшимча:</p> <p>2.6. Гаров таъминотига таъкик сакланган холда гарова кўйилган обектга ўзгартирлиши киритиш билан боллиқ операцияларда жумладан: техник, технологик, реконструкция килиш ва/ёки мулк хукукларини янти мулкдорга ўзгартирлиш, мулкнинг бозор (гаров) киймати ёмонлашиб ва/ёки пасайишига газисир киммаган холларда, филиалнинг мурожати асосида бошкарув Раисининг ушбу йўналиш бўйича маъсул ўринбосарининг ёзма руҳсати билан амалга оширилишига йўл кўйилади.</p>	<p>Добавлено:</p> <p>2.6. Операции связанные с внесением изменений в объект залога а именно: технических, технологических, реконструкционных и или переход права на нового собственника, допускается только в случаях, если данные действия не влияют на ухудшения или уменьшения рыночной (золотовой) стоимости объекта и с учетом сохранения запрета на основании ходатайства филиала и с письменного разрешения заместителя Председателя Правления, курирующий это направление.</p>				
<p>ХУЛОСА</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Ушбу кўшимча ўрнатилган тартибда Банк Бошкаруви томонидан тасдиқланган санадан эътиборан кучга киради.</td> <td style="width: 50%;">Настоящее дополнение вступает в силу с даты утверждение её Правлением Банка в установленном порядке.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Кўшимчанинг рус ва ўзбек тилидаги матнлари ўтрасида номувофициликлар мавжуд бўлса, ўзбек тилидаги таҳрири устивор хисобланади.</td> </tr> </table>	Ушбу кўшимча ўрнатилган тартибда Банк Бошкаруви томонидан тасдиқланган санадан эътиборан кучга киради.	Настоящее дополнение вступает в силу с даты утверждение её Правлением Банка в установленном порядке.	Кўшимчанинг рус ва ўзбек тилидаги матнлари ўтрасида номувофициликлар мавжуд бўлса, ўзбек тилидаги таҳрири устивор хисобланади.		<p>ЗАКЛЮЧЕНИЕ</p> <p>В случае расхождений между русским и узбекским текстами Дополнения, редакция на узбекском языке имеет преимущественную силу.</p>
Ушбу кўшимча ўрнатилган тартибда Банк Бошкаруви томонидан тасдиқланган санадан эътиборан кучга киради.	Настоящее дополнение вступает в силу с даты утверждение её Правлением Банка в установленном порядке.				
Кўшимчанинг рус ва ўзбек тилидаги матнлари ўтрасида номувофициликлар мавжуд бўлса, ўзбек тилидаги таҳрири устивор хисобланади.					

21.08.2024

10.04.2028

ТАРҚАТИШ/РАССЫЛКА

Хужжатларни бўлинмалар бўйича тарқатиши рўйхати/Перечень рассылки документов по подразделениям			Тўлдириш санаси/Дата заполнения: « » 2024 йил
ТП-__	2-Таҳрир	Амалга киритиш санаси/Дата вступления в силу: « » 2024 йил	
Тарқатилиши лозим бўлган хужжатнинг номи/Наименование документа, подлежащего рассылке		<p>“InFinBank” АЖ нинг корпоратив кредитлаш бўлинмалари томонидан амалга ошириладиган кредит операциялари бўйича таъминотни қабул қилини тартибига қўшимча</p> <p>Дополнение к Порядку принятия обеспечения по кредитным операциям, осуществляемым подразделениями корпоративного кредитования АО “InFinBank”</p>	
№	Хужжат тарқатилиши лозим бўлган бўлинма номи/mansabдор шахснинг исм- шарифи/Наименование подразделения/должностного лица, кому должен рассылаться документ		
1			
2			
3			
4			
5			
Ишлиб чикувчининг имзоси/Подпись разработчика		Методология бўлими бошлиги/Начальник отдела методологии	

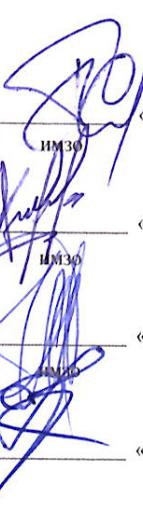
**ТАНИШТИРИШНИ ҚАЙД ЭТИШ ВАРАҚАСИЛІСТ РЕГИСТРАЦИЯ
ОЗНАКОМЛЕНИЯ**

№ п/п	Ф.И.Ш./Ф.И.О.	Танишдим/Ознакомлен	
		Сана/Дата	Имзо/Подпись

КЕЛИШИЛГАН:

Салимов П.Т.

Ф.И.О.

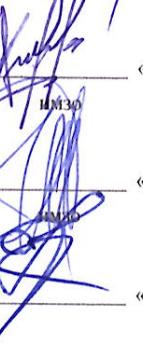


имзо

«___» 2024й.

Хожиев Д.М.

Ф.И.О.

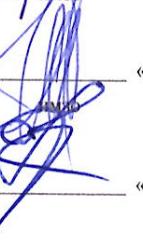


имзо

«___» 2024й.

Аллаёрова Д.Н.

Ф.И.О.



имзо

«___» 2024й.

Каримов Р.А.

Ф.И.О.

имзо



«___» 2024й.

ИШЛАБ ЧИҚИЛГАН:

**Муаммоли активлар билан
ишлаш ва мониторинг
департаменти директори**

Лавозим

Сайфутдинов З.З.

Ф.И.О.

Имзо

Сана

Хужжаттнинг амал қилиши муддати:

«21 08 2024 йилдан «10 04 2028 2024 йилгача

«___» 2024 йилгача узайтирилган

Муддати ўттандан кейинги мақоми _____

—сонли нусха

Таркатиш санааси «___» 2024й.



(Хужжатни таркатинша хужжатни бописарин учун
жавобгар шахснинг асл имзоси)

Сана

Хужжатни бошқарни учун жавобгар шахс имзоси

ЮРИДИК ХУЛОСА № ЮЗ-107

Юридик департамент томонидан “InFinBank” АЖ нинг корпоратив кредитлаш бўлинмалари томонидан амалга ошириладиган кредит операциялари бўйича таъминотни қабул қилиш тартибига 2-сонли қўшимча” лойиҳаси хуқуқий экспертизаси ўтказилди.

Ушбу лойиҳа:

- Ўзбекистон Республикаси “Банклар ва банк фаолияти тўғрисида”ги Қонуни;
- Ўзбекистон Республикаси “Гаров реестри тўғрисида”ги Қонун;
- Ўзбекистон Республикаси “Гаров тўғрисида”ги Қонун;
- Ўзбекистон Республикаси “Суд хужжатлари ва бошқа органлар хужжатларини ижро этиш тўғрисида”ги Қонун;
- Банк Устави;
- Ўзбекистон Республикаси “Марказий банки томонидан тижорат банкларининг меъёрий хужжатларига қўйиладиган талаблар тўғрисида” (Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 05.04.2000 йилда 916-сон билан давлат рўйхатидан ўтказилган), меъёрий хужжатларга мувофиқ ишлаб чиқилган.

Ушбу лойиҳа амалдаги қонунчиликга ҳамда “Марказий банк томонидан тижорат банкларининг ички меъёрий хужжатларига қўйиладиган талаблар тўғрисида Низом” (Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлигига 05.04.2000 йилда 916-сон билан рўйхатга олинган) нинг талабларига жавоб беради.

Юридик департамент
Директори

Ҳ.Муродов



Методология бўлим
бошлиги

Р. Якубов



2024 йил “17” август